

ma rénov

Bordeaux Métropole

Logement individuel

UN ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE
POUR VOTRE CONFORT ET LA MAÎTRISE
DE VOS FACTURES D'ÉNERGIE !

marenov.bordeaux-metropole.fr

VOTRE PARCOURS MA RÉNOV BORDEAUX MÉTROPOLE

1

Créez votre espace personnel [sur marenov.bordeaux-metropole.fr](https://marenov.bordeaux-metropole.fr) ou contactez un conseiller rénovation en appelant le **05 57 20 70 20**.

2

Ma Rénov' Bordeaux Métropole vous accompagne pour **mobiliser les aides métropolitaines** et vous informe sur les **aides nationales complémentaires**.
Plus d'infos : particulier.gorenove.fr.

3

Votre conseiller rénovation **consulte les informations sur votre logement**, vous guide sur **les travaux les plus efficaces à prioriser**, les **aides financières disponibles** et vous présente les partenaires bancaires susceptibles de vous proposer des **solutions de financement adaptées**.

4

Grâce à marenov.bordeaux-metropole.fr, vous pourrez trouver **des professionnels locaux partenaires du dispositif et qualifiés RGE** (reconnus garant de l'environnement).

5

Analysez et validez vos devis avec votre conseiller rénovation ou Mon Accompagnateur Rénov' (MAR).

6

Bouclez votre plan de financement avec votre conseiller rénovation ou votre MAR une fois les devis reçus et déposez votre (vos) dossier(s) de demande de subvention.

7

Faites réaliser vos travaux par des professionnels qualifiés.

8

Sollicitez le versement de votre subvention une fois les travaux terminés et déposez les attestations de fin de travaux et les factures sur votre espace personnel.

9

Suivez vos nouvelles consommations énergétiques.

LE SERVICE PUBLIC QUI FACILITE ET SÉCURISE VOTRE PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Ma Rénov Bordeaux Métropole vous accompagne gratuitement dans vos projets de rénovation énergétique et crée un lien avec les professionnels qualifiés de la filière locale du bâtiment et les financeurs. Au travers de votre espace personnel et avec l'aide de conseillers rénovation neutres et indépendants, vous construisez étape par étape votre bouquet de travaux et pouvez solliciter les artisans et les banques partenaires.



POURQUOI
RÉNOVER ?

BÉNÉFICIEZ D'UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ AVEC UN CONSEILLER RÉNOVATION

Quels que soient vos ressources et votre statut : propriétaire occupant ou bailleur.



JE DIAGNOSTIQUE
MON LOGEMENT

ÉVALUEZ LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE VOTRE LOGEMENT

Réalisez une estimation des consommations d'énergie de votre logement pour identifier les pistes d'amélioration et consultez les outils de diagnostic accessibles librement sur marenov.bordeaux-metropole.fr.



JE CHERCHE
UN PRO

ENTREZ EN CONTACT AVEC LE RÉSEAU LOCAL DES PROFESSIONNELS DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Mon Accompagnateur Rénov' (MAR), Architectes, maîtres d'œuvre, bureaux d'études thermique et fluides, entreprises, artisans et certificateurs.



JE FINANCE
MON PROJET

BÉNÉFICIEZ D'UNE OFFRE DE FINANCEMENT ADAPTÉE

Mobilisez des aides qui réduiront le montant de votre investissement et accédez aux offres de financement des partenaires bancaires de Ma Rénov Bordeaux Métropole.

MA RÉNOV BORDEAUX MÉTROPOLE, UN SERVICE PUBLIC QUI VOUS ACCOMPAGNE PAS À PAS DANS VOTRE PROJET DE RÉNOVATION.

Le logement représente 30 % de l'énergie et 17 % des émissions de gaz à effet de serre de la Métropole.

De nombreuses solutions existent pour réduire cette consommation, grâce à l'isolation, des équipements moins énergivores, mais aussi grâce à des habitudes plus responsables.

La réalisation d'un « bouquet de travaux » performant peut vous permettre de réduire votre consommation d'énergie de 60% ou plus !

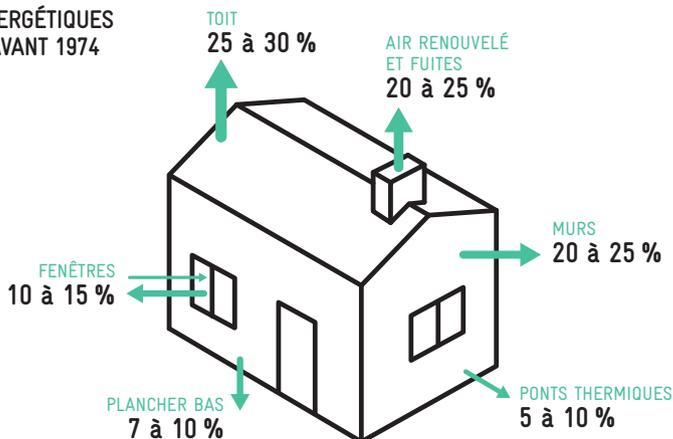
Vous êtes propriétaire, occupant ou bailleur, d'un logement individuel et vous souhaitez bénéficier d'un accompagnement pour élaborer et réaliser votre projet de rénovation énergétique ?

Ma Rénov Bordeaux Métropole vous propose de vous guider étape par étape dans votre projet, de l'évaluation énergétique initiale jusqu'au financement et à la réalisation des travaux.

Ma Rénov Bordeaux Métropole est un service gratuit, neutre et indépendant créé à l'initiative de l'État et de Bordeaux Métropole en partenariat avec la Maison de la Promotion Sociale (MPS), le Centre régional d'éco-énergétique d'Aquitaine (CREAQ) et l'Agence locale de l'énergie et du climat (ALEC) qui vous accompagne dans votre parcours de rénovation énergétique :

- mobilisation d'aides financières métropolitaines et information sur les autres dispositifs existants (Ma Prime Rénov, CEE, Caisse de retraite...) ;
- accompagnement personnalisé de votre projet ;
- mise en relation avec des professionnels qualifiés ;
- suivi des consommations énergétiques.

DÉPERDITIONS ÉNERGÉTIQUES
D'UNE MAISON D'AVANT 1974
NON ISOLÉE



Simplifiez-vous la rénovation énergétique avec
marenov.bordeaux-metropole.fr

POURQUOI ENVISAGER LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE MON LOGEMENT ?

- Je réduis mes factures d'énergie
- J'améliore mon confort en hiver et en été
- J'entretiens et je valorise mon patrimoine
- J'anticipe les exigences réglementaires pour la rénovation
- Je m'implique dans la lutte contre le changement climatique
- Je soutiens l'emploi local

Exemple

Rénovation énergétique globale d'une maison sur la métropole

Avec l'aide de **Ma Rénov Bordeaux Métropole** les propriétaires d'une maison des années 1970 décident de s'engager dans un projet de rénovation énergétique global afin d'entretenir et de valoriser leur bien tout en améliorant leur confort et en diminuant leurs charges. Ils mettent en place un scénario de travaux performants et mobilisent l'ensemble des financements disponibles.



Isolation des combles perdus par pulvérisation de 40 cm de ouate de cellulose



Remplacement des menuiseries simple-vitrage par un système bois double-vitrage



Installation d'un système de **ventilation** hygroréglable



Remplacement de l'ancienne chaudière gaz par une PAC air/eau

Après un audit énergétique « Mon Accompagnateur Réno » :

Le gain énergétique est estimé à 64%.

Le logement passe ainsi d'une étiquette énergétique « **Classe E** » à une « **Classe B** », ce gain énergétique représente une **économie financière** d'environ 1 900€ par an.

Plan de financement du projet

- **Montant du bouquet de travaux**
40 000 €
- **Montant total des aides**
31 000 €
dont aides État et Bordeaux Métropole.
- **Reste à charge du propriétaire**
9 000 €

TRAVAUX AMORTIS EN MOINS DE 5 ANS !



NOS PARTENAIRES



Je démarre mon parcours sur
marenov.
bordeaux-metropole.fr

Service
gratuit,
neutre et
indépendant



Je contacte
un conseiller rénovation
05 57 20 70 20

Service gratuit
+
prix
d'un appel
local

Ma Rénov Bordeaux Métropole

Service de la maîtrise
de l'énergie dans le bâti

Direction adjointe stratégie
et actions énergétiques

Esplanade Charles-de-Gaulle

33045 Bordeaux cedex

T. 05 57 20 70 20

marenov@bordeaux-metropole.fr

